

168

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-178/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. u stečaju, OIB 14632399555, Dubrovnik, Vinogradska 32

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 05. travnja 2018.g. do 05. srpnja 2018.g.

Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, pod posl.br. St-178/2016 od 15. veljače 2016.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TISKARA PAVLEKOVIĆ d.o.o. Dubrovnik, Vinogradska 32, OIB 14632399555.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona poduzeo sam sve potrebne radnje kako bi osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 27. travnja 2016.g.

Stečajni dužnik nije nastavio poslovanje i nema zaposlenih.

Temeljem Ugovora o zakupu od 16.02.2016.g. i Anexa Ugovora od 16.08.2016.g. imovina stečajnog dužnika nalazi se u zakupnom odnosu do prodaje nekretnina, sukladno odluci Skupštine vjerovnika.

Ponašanjem zakupnika s pažnjom dobrog gospodarstvenika vrijednost stečajne imovine protekom vremena nije umanjena.

Poduzete radnje u izvještajnom razdoblju

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1 Imovina stečajnog dužnika koja nije unovčena

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine kč.br. 301/1 i kč.br. 1712 (*zemljište i objekat koji u naravi čini poslovni prostor*) upisani u zk.ul.br. 2903 podul. 19 k.o. Gruž i oprema (regalne stalaže cca 8 dužnih metara visine 2 do 4 metra).

Imovina stečajnog dužnika, odnosno predmetne nekretnine, opterećene su razlučnim pravom u korist H-ABDUCO d.o.o., REPUBLIKE HRVATSKE i HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d..

169

Dana 17. siječnja 2018.g. na Trgovačkom sudu u Splitu Stalna služba u Dubrovniku održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti imovine stečajnog dužnika. Ovlašteni sudski vještak Tomislav Perković, dipl.ing arh. iz tvrtke Centar akcija d.o.o. izvršio je procjenu tržišne vrijednosti nekretnina na iznos od 2.220.000,00 kuna.

Nastavno na održano ročište, stečajni sud donio je dana 19.01.2018.g. Zaključak pod posl.br. St-178/16 kojim je utvrdio vrijednost imovine, te način i uvjete prodaje sukladno odredbi čl. 247 SZ-a.

II.2. Unovčenje imovine

Unovčenje imovine provodi Financijska agencija, Regionalni centar Split, elektroničkom javnom dražbom.

U tijeku je druga dražba koja traje do 24. srpnja 2018.g.

Početna cijena za nadmetanje određena je iznosom od 1.110.000,00 kn (1/2 utvrđene vrijednosti nekretnine).

II.3 Prihodi stečajnog postupka

Prihodi stečajnog dužnika u ovom izvještajnom razdoblju iznose 10.000,00 kuna.

Stanje žiro računa na dan 30.06.2018.g. iznosi 16.321,91 kuna.

II.4 Troškovi stečajnog postupka u izvještajnom razdoblju

- knjigovodstvene usluge	7.200,00 kuna
- bankovne usluge	195,70 kuna
- FINA- javna objava GFI.....	230,00 kuna
- PDV.....	1.000,00 kuna

ukupni troškovi	8.625,70 kuna
-----------------	---------------

Prilog: Izvaci o stanju i prometu žiro računa

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se aktivnosti oko unovčenja imovine stečajnog dužnika.

Dana 05.srpnja 2018.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović, dipl.iur.

Tiskara Pavleković d.o.o.
u stečaju
Dubrovnik, Vinogradarska 32
OIB: 14632399555